

# PROGRAMA DE ALCANTARILLADO PARA PROPIETARIOS DE VIVIENDAS DE PENNVEST

## USOS DE PRÉSTAMOS PARA PROPIETARIOS DE VIVIENDAS CALIFICADOS EN PENNSILVANIA

- Reparar o reemplazar una conexión existente al alcantarillado público **O** un sistema individual de eliminación de aguas residuales en el lote;
- Conectar una casa existente al alcantarillado público por primera vez.
- Paga el diseño, construcción, permisos y otros costos municipales relacionados.

## TÉRMINOS

- Tasa de interés fija para el plazo del préstamo, actualmente tan baja como el 1.75% [2.55% APR<sup>1</sup>].
- Hasta 20 años para pagar el saldo del préstamo.

## EJEMPLOS DE PAGOS

- El pago de un préstamo de \$15,000 es de \$75 mensuales.<sup>1</sup>
- El pago de un préstamo de \$25,000 es de \$124 mensuales.<sup>1</sup>

## CONOZCA MÁS

Llame al Centro de soluciones de PHFA's al **855-U-ARE HOME** (855-827-3466) para obtener más información sobre la elegibilidad y ver una lista de prestamistas participantes.

Este préstamo de bajo costo es financiado por PENNVEST y administrado por la Agencia de Financiación de Viviendas de PA.

<sup>1</sup> Sujeto a aprobación de crédito y restricciones de elegibilidad, incluyendo el uso del préstamo, los requisitos de la propiedad, y que el propietario ocupa la casa.. Tasa de interés cotizada a partir del 01/01/2024. La tasa de porcentaje anual (APR) se fija por el plazo del préstamo. El prestatario paga los cargos de otorgamiento y cierre. Los pagos que se ofrecen como ejemplo, basados en préstamos de \$15,000 y de \$25,000, tienen un plazo de 20 años y 240 pagos. El cargo financiero total por un préstamo de \$15,000 es de \$3,869, y por un préstamo de \$25,000 es de \$5,727.



Josh Shapiro, Gobernador  
Robin Wiessmann, PHFA Director Ejecutivo & CEO  
Robert Boos, PENNVEST Director Ejecutivo

