

# HOMEOWNERS ENERGY EFFICIENCY LOAN PROGRAM

Pennsylvania Housing Finance Agency's Homeowners Energy Efficiency Loan Program offers 1% APR<sup>1</sup> loans up to \$10,000 for specific energy efficiency repairs for low and moderate income households. The loans can pay for:

- Air sealing, insulation and ductwork;
- Energy-efficient windows and doors;
- Energy-efficient heating or cooling system repairs or replacements;
- Roof replacements.

HEELP loans are affordable! For example:

- If you borrow \$5,000 you pay \$44/month.
- If you borrow \$10,000 you pay \$88/month.

*Note: The minimum loan is \$1,000.*

For more information, visit [www.PHFA.org](http://www.PHFA.org), email [HOP\\_Energy@phfa.org](mailto:HOP_Energy@phfa.org) (specify HEELP in the subject line), or call PHFA at 855.827.3466.

<sup>1</sup> Subject to credit approval and restrictions including household income, loan use, and owner occupancy. Interest rate quoted as of 1/1/2019. The 1% APR is fixed for the 10 year term of the loan. Sample payments based on \$5,000 and \$10,000 loan examples have 10 year term and 120 payments. Total finance charge for a \$5,000 loan is \$256.25 and for a \$10,000 loan is \$512.49.



855-827-3466 | [www.PHFA.org](http://www.PHFA.org)

*Tom Wolf, Governor*

*Robin Wiessmann, PHFA Executive Director & CEO*

# PROGRAMA DE PRÉSTAMOS PARA EFICIENCIA ENERGÉTICA PARA PROPIETARIOS

El Programa de Préstamos para Eficiencia Energética para Propietarios de la Agencia de Financiación de Viviendas de Pensilvania ofrece préstamos de hasta \$10,000 a una tasa (APT) de 1% <sup>1</sup> para reparaciones específicas para eficiencia energética destinados a familias de ingresos bajos y moderados. Los préstamos pueden emplearse para abonar:

- Sellado de filtraciones de aire, aislamiento y red de conductos.
- Ventanas y puertas energéticamente eficientes.
- Reparaciones o reemplazos de sistemas de refrigeración y calefacción energéticamente eficientes.
- Reemplazo de techos.

Los préstamos HEELP son asequibles. Por ejemplo:

- Si solicita \$5,000, abonará \$44 por mes.
- Si solicita \$10,000, abonará \$88 por mes.

*Nota: El préstamo mínimo es de \$1,000.*

Para más información, visite [www.PHFA.org](http://www.PHFA.org), correo electrónico [HOP\\_Energy@phfa.org](mailto:HOP_Energy@phfa.org) (especifique HEELP en el asunto), o comuníquese con PHFA al 855.827.3466.

<sup>1</sup> Sujeto a aprobación crediticia y restricciones, incluido ingreso familiar, destino del préstamo y ocupación del propietario. Tasa de interés estimada a partir del 1/ENE/2019. La TPA de 1% es fija por el plazo de los 10 años de duración del préstamo. Los pagos que se dan como ejemplo basados en préstamos de \$5,000 y \$10,000 tienen un plazo de 10 años y 120 pagos. El cargo financiero total por un préstamo de \$5,000 es de \$256.25 y, por un préstamo de \$10,000, de \$512.49.



855-827-3466 | [www.PHFA.org](http://www.PHFA.org)

*Tom Wolf, Gobernador*

*Robin Wiessmann, Director Ejecutivo de la PHFA*

