

BIENVENIDO A CASA.



PHFA

PENNSYLVANIA HOUSING FINANCE AGENCY

¿POR QUÉ ELEGIR UNA HIPOTECA CON PHFA?

- ▶ Opciones de compra de vivienda o refinanciamiento
- ▶ Asistencia en los costos de cierre y el pago inicial
- ▶ Préstamos hipotecarios de interés fijo pagaderos en 30 años
- ▶ Tasas de intereses competitivas y términos hipotecarios asequibles establecidos por PHFA
- ▶ Préstamos de tipos convencionales, FHA, VA y RD
- ▶ Educación gratis para los compradores de viviendas, proveida por las agencias consultoras aprobadas por PHFA
- ▶ Un crédito fiscal que podría salvarle miles de dólares durante el transcurso de su préstamo hipotecario para aquellos compradores que son elegibles
- ▶ Acceso a fondos de modificación y asistencia adicional para el pago inicial y los costos de cierre para personas discapacitadas
- ▶ PHFA continua con el mantenimiento de su hipoteca durante toda la vida del préstamo
- ▶ PHFA lleva más de 30 años en el negocio de préstamos hipotecarios, ayudando con la compra de una casa a más de 160,000 familias
- ▶ ¡También tenemos programas de reparación de viviendas!
- ▶ Red de prestamistas aprobados de PHFA están disponibles por todo el estado de Pennsylvania

Para más información, visite
www.PHFA.org o llámenos al 855-827-3466.

