

Este documento es sólo para fines informativos. La versión en inglés tiene que ser ejecutado.

Declaración de veracidad en préstamos

Préstamo para pagar los costos asociados con la compra de una vivienda de PHFA (Advantage Assistance Loan Program)

Acreeedor Agencia de Finanzas de Viviendas de Pensilvania (PHFA) 211 North Front Street Harrisburg, PA 17101	Dirección actual del prestatario	Fecha: No. del préstamo:
--	---	---

Dirección de la propiedad (Propiedad a financiar)

TASA PORCENTUAL ANUAL Costo de su crédito expresado como porcentaje anual. 0 %	CARGOS POR FINANCIAMIENTO La cantidad en dólares que le costará el crédito. \$0.00	Monto financiado El monto de crédito que se le otorgó o que se otorgó en su nombre. \$	Pago total El monto que habrá pagado después de hacer todos los pagos programados. \$
---	---	---	--

TASA DE INTERÉS Y RESUMEN DE PAGOS

	Tasa y pago mensual
Tasa de interés	0%
Pago de capital + intereses	\$
Impuestos estimados + seguro (depósito en garantía)	\$0
Pago total mensual estimado	\$

Este préstamo NO incluye ninguno de los siguientes: exigibilidad inmediata, pago global final, tasa variable, multa por pago anticipado.

Si su pago tiene un atraso de más de 15 días, se aplicará una multa por pago fuera de plazo del 5% del pago atrasado.

Esta propiedad NO requiere seguro sobre bienes y por inundación.

Usted recibe un derecho de garantía sobre la propiedad que está adquiriendo y cuyo dirección aparece previamente bajo "dirección de la propiedad".

Si otra persona compra la propiedad NO puede asumir el resto de la hipoteca en virtud de los términos originales.

Tasa de registro/inscripción: vea Estimado de buena fe.

Vea el préstamo y pagaré subordinado para pagar los costos asociados con la compra de una vivienda de Keystone (Advantage Subordinate Note and Mortgage) para información sobre incumplimiento, mora, el derecho de acelerar el vencimiento de la obligación y descuentos y multas por pago anticipado. Se incluye y se incorpora en esta declaración de divulgación el estimado de buena fe de los costos de cierre.

No hay garantía alguna de que usted podrá refinanciar para reducir la tasa y los pagos.

Usted no está obligado a realizar esta transacción simplemente porque recibió esta declaración de divulgación o una solicitud de préstamo firmada. El infrascrito reconoce haber recibido una copia completada de esta declaración de divulgación.

Firma del solicitante
Fecha

Firma del solicitante
Fecha

Firma del solicitante
Fecha

Firma del solicitante
Fecha